

Jaciara-MT, 07 de outubro de 2021.

ORÇAMENTO



Prezado gestor municipal.

Conforme solicitado estamos encaminhando orçamento referente a prestação de serviços técnicos especializados em infraestrutura educacional com foco na superação de inconformidades no relatório de obra pelo meio do SIMEC – Modulo Par.

Orçamento este referente a obra – (8806) 656406 – escola estadual infantil - Tipo B.

Obra localizada no município de São Pedro da Cipa-MT. Este orçamento visa da conformidade e justificar os 22 itens relacionados pendentes no SIMEC conforme proposta.

Orçamento a seguir tem o prazo de validade de 60 (Sessenta) dias.

CNPJ

CNPJ:24.816.340/0001-53  
PAULO ROCHA DOS SANTOS EXCELI  
Rua Jurucê, 2123 - Centro  
Jaciara/MT CEP: 78820-000

Rua Jurucê, 2123 - Centro - CEP 78.820-000 - Jaciara - Mato Grosso



## SERVIÇOS NA PROPOSTA.

### 1. Inconformidades

- a) Justificativas técnicas para solucionar as referidas restrições e inconformidades conforme relatório de obra do FNDE;
- b) Elaboração de projeto as-built para solucionar os apontamentos técnicos das obras;
- c) Elaboração de projetos complementares;
- d) Os serviços visa dar conformidade aos 22 itens relacionados no SIMEC até a data de 06/07/2021.

O valor dos custo para finalização da referida proposta: **R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais)** Obs: Serviços não inclui emissão de ARTs do Projeto necessários.

Prazo para entrega: até 30 dias após a assinatura do contrato de serviço.

### 2. Lista de Inconformidades no SUMEC.

ID	APONTAMENTO
265820	Implantação executada em desconformidade com o projeto A obra foi implantada espelhada.
265821	Pilares executados em desconformidade com o projeto. Os pilares da passarela que liga os blocos pedagógicos foram executados com as dimensões em desacordo com o projeto.
265822	Castelo d água executado em desconformidade com o projeto. O castelo d'água foi executado todo em concreto em desacordo com o projeto.
265823	Vedações e/ou divisórias executadas em desconformidade com a especificação. A divisória de uma das salas de Creche III não foi executada. A divisória de uma das salas de Creche II não foi executada.
265824	Vedações e/ou divisórias executadas em desconformidade com a especificação. A divisória de granito da lateral da área de banho dos sanitários infantis foi executada em alvenaria e com altura em desacordo com o projeto.
265825	Cobertura executada em desconformidade com o projeto. Não foram executadas as telhas translúcidas da cobertura do pátio central.
265826	Esquadrias executadas em desconformidade com o projeto. As esquadrias EF 17 do bloco administrativo foram executadas com as dimensões em desacordo com o projeto.
265827	Esquadrias executadas em desconformidade com o projeto. Falta executar a moldura das esquadrias EF17, EF14 e EF24 na fachada frontal do Bloco Administrativo. Falta executar as barras e chapas metálicas das esquadrias P1 e P2. Não foram executadas as esquadrias PM- 04B dos sanitários infantis.
265828	Esquadrias executadas em desconformidade com o projeto. As portas de acesso aos solários foram executadas metálicas, em desacordo com as especificações.
265829	Forro executado em desconformidade com o projeto. Foi executado forro na cobertura do pátio, em desacordo com o projeto.



265830	Pisos executados em desconformidade com o projeto. Não foi executada parte do piso da área do solário da creche I.
265831	Serviços Complementares executados em desconformidade com o projeto. Escaninhos das creches I, II foram executados com as especificações em desacordo com o projeto. Foram executadas banheiras em granito no previsto para as prateleiras dos sanitários das creches I. Não foram executadas as prateleiras do Buffet do pátio coberto.
265832	Serviços Complementares executados em desconformidade com o projeto. Instalar os bancos retráteis dos sanitários PNE.
265833	Serviços Complementares executados em desconformidade com o projeto. Não foram executadas as prateleiras da sala multiuso. Não foram executadas as prateleiras do fraldário da creche I. Não foram executadas as prateleiras da área de serviço. Não foram executadas as prateleiras da área da lavanderia.
265834	Serviços complementares executados em desconformidade com o projeto. Não foi executado o anfiteatro. Falta executar delimitação da área para o playground.
265835	Instalações elétricas executadas em desconformidade com o projeto. Algumas luminárias foram substituídas por lâmpadas econômicas. QGBT executado com número de circuitos e disjuntores em desacordo com o projeto.
265836	Louças e/ou metais executadas em desconformidade com o projeto. O lavatório de um dos sanitários do bloco de serviço foi executado em aço inox, em desacordo com as especificações.
265837	Instalações da rede pluvial executadas em desconformidade com o projeto. As grelhas das calhas de piso foram executadas em desacordo com as especificações.
265838	Instalações da rede pluvial executadas em desconformidade com o projeto. Os tubos de queda foram executados sem Tê de inspeção.
265839	Instalações de ventilação mecânica executadas em desconformidade com o projeto ou não executadas. Não foi executada a coifa da cozinha. Não foi executada a coifa do lactário do bloco de serviço.
265840	Instalações de gás combustível executadas em desconformidade com o projeto ou não executadas. Apesar de a obra contar com a instalação de gás a escola está utilizando botijão de 13 Kg interno na cozinha.
265841	Instalações de gás combustível executadas em desconformidade com o projeto ou não executadas. Não foi executado o ponto de gás do lactário. Não foi executada a casa de gás da cozinha.

**Anexo II – Cronograma de entrega**

Etapa	Descrição dos serviços	Prazo
Única	Documento técnico contendo justificativas técnicas e documentos necessários para superação das inconformidades e restrições apontadas no SIMEC, referente à construção da obra: (8806) 656406 - Esc. Educ. Infantil - Tipo B, conforme indicado no monitoramento das obras do Ministério da Educação - SIMEC.	30 dias após a assinatura do contrato*

\*Os prazos para conclusão poderão ser alterados caso as informações necessárias para o cumprimento da atividade não sejam fornecidas pelo contratante dentro do prazo estabelecido.



**PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA CIPA**  
**ESTADO DO MATO GROSSO**

**ORÇAMENTO**

Orçamento para a contratação de pessoa jurídica para prestação de serviço técnico especializado consistente na assessoria para a correta operacionalização das rotinas relacionadas ao Plano de Ações Articuladas - Par, por meio do SIMEC - Módulo Par (Obras 2.0)

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR
01	O trabalho compreenderá o núcleo de atuação: Superação de 22 (vinte e duas) inconformidades pendentes no SIMEC da obra: <b>(8806) 656406 - Esc. Educ. Infantil - Tipo B</b> (Município de São Pedro da Cipa/MT)	R\$16.000,00
	Total dos serviços: R\$16.000,00 (dezesseis mil reais)	

Data: 03/11/2021

CNPJ: 31.166.748/0001-92

ASSINATURA: \_\_\_\_\_

**Cristiane Dalmut Machado**

**Dalmut – Palestras & Desenvolvimento Profissional**  
**Eireli**

Rua Coronel Pedro Scherer Sobrinho, nº 152, ap 92,  
andar 09, Cristo Rei, em Curitiba/PR



MOSER CONSULTORIA

Curitiba, 03 de novembro de 2021

### ORÇAMENTO

Prezado Gestor Municipal,

Conforme solicitado segue orçamento para prestação de serviços técnicos especializados em infraestrutura educacional com foco na superação de inconformidades de obra por meio do SIMEC – Módulo Par.

O orçamento a seguir refere-se à obra:

- (8806) 656406 - Esc. Educ. Infantil - Tipo B;

Localizada no município de **São Pedro da Cipa/MT**. O mesmo visa responder e *superar/justificar* as **22 inconformidades** pendentes no SIMEC apresentadas até a data desta proposta.

**Validade da proposta:** 60 (sessenta) dias

CNPJ 37.532.822/0001-23



## SERVIÇOS INCLUSOS NA PROPOSTA:

### 1. Superação de Restrições e Inconformidades

- 1.1. Redação de justificativas técnicas para superação das restrições e inconformidades apontadas pelo monitoramento de obra do FNDE;
- 1.2. Elaboração de projetos *as-built* para superação dos apontamentos técnicos das obras;
- 1.3. Elaboração dos projetos complementares necessários;
- 1.4. O serviço visa superar/justificar as 22 inconformidades apontadas no SIMEC até a data de 06/07/2021.

**Custo do serviço: R\$13.250,00 (treze mil duzentos e cinquenta reais)**

\*O serviço não inclui a emissão das ARTs de projeto necessárias e seu custo

#### Considerações:

- As inconformidades serão respondidas sem intervenção na obra, sendo embasadas em aspectos técnicos, incluindo projetos/planilhas/justificativas. Porém cabe ressaltar que **é possível que o FNDE solicite a readequação ou a opção de devolução do valor** referente à elas na prestação de contas. Ainda assim nosso trabalho tem o intuito de reduzir ao máximo qualquer impacto financeiro para a prefeitura, sendo utilizadas todas as alternativas possíveis para evitar o mesmo.

**Prazo de entrega do material:** até 30 dias após a assinatura do contrato

### 2. Lista de Inconformidades pendentes no sistema:

265620	Implantação executada em desconformidade com o projeto A obra foi implantada espelhada.
265821	Pilares executados em desconformidade com o projeto. Os pilares da passarela que liga os blocos pedagógicos foram executados com as dimensões em desacordo com o projeto.
265822	Castelo d'água executado em desconformidade com o projeto. O castelo d'água foi executado todo em concreto em desacordo com o projeto.



265823	Vedações e/ou divisórias executadas em desconformidade com a especificação. A divisória de uma das salas de Creche III não foi executada. A divisória de uma das salas de Creche II não foi executada.
265824	Vedações e/ou divisórias executadas em desconformidade com a especificação. A divisória de granito da lateral da área de banho dos sanitários infantis foi executada em alvenaria e com altura em desacordo com o projeto.
265825	Cobertura executada em desconformidade com o projeto. Não foram executadas as telhas translúcidas da cobertura do pátio central.
265826	Esquadrias executadas em desconformidade com o projeto. As esquadrias EF 17 do bloco administrativo foram executadas com as dimensões em desacordo com o projeto.
265827	Esquadrias executadas em desconformidade com o projeto. Falta executar a moldura das esquadrias EF17, EF14 e EF24 na fachada frontal do Bloco Administrativo. Falta executar as barras e chapas metálicas das esquadrias P1 e P2. Não foram executadas as esquadrias PM- 04B dos sanitários infantis.
265828	Esquadrias executadas em desconformidade com o projeto. As portas de acesso aos solários foram executadas metálicas, em desacordo com as especificações.
265829	Forro executado em desconformidade com o projeto. Foi executado forro na cobertura do pátio, em desacordo com o projeto.
265830	Pisos executados em desconformidade com o projeto. Não foi executada parte do piso da área do solário da creche I.
265831	Serviços Complementares executados em desconformidade com o projeto. Os escaninhos das creches I, II foram executados com as especificações em desacordo com o projeto. Foram executadas banheiras em granito no local previsto para as prateleiras dos sanitários das creches I. Não foram executadas as prateleiras do Buffet do pátio coberto.
265832	Serviços Complementares executados em desconformidade com o projeto. Falta instalar os bancos retráteis dos sanitários PNE.
265833	Serviços Complementares executados em desconformidade com o projeto. Não foram executadas as prateleiras da sala multiuso. Não foram executadas as prateleiras do fraldário da creche I. Não foram executadas as prateleiras da área de serviço. Não foram executadas as prateleiras da área da lavanderia.
265834	Serviços complementares executados em desconformidade com o projeto. Não foi executado o anfiteatro. Falta executar delimitação da área para o playground.



265835	Instalações elétricas executadas em desconformidade com o projeto. Algumas luminárias foram substituídas por lâmpadas econômicas. QGBT executado com número de circuitos e disjuntores em desacordo com o projeto.
265836	Louças e/ou metais executadas em desconformidade com o projeto. O lavatório de um dos sanitários do bloco de serviço foi executado em aço inox, em desacordo com as especificações
265837	Instalações da rede pluvial executadas em desconformidade com o projeto. As grelhas das calhas de piso foram executadas em desacordo com as especificações.
265838	Instalações da rede pluvial executadas em desconformidade com o projeto. Os tubos de queda foram executados sem Tê de inspeção.
265839	Instalações de ventilação mecânica executadas em desconformidade com o projeto ou não executadas. Não foi executada a coifa da cozinha. Não foi executada a coifa do lactário do bloco de serviço.
265840	Instalações de gás combustível executadas em desconformidade com o projeto ou não executadas. Apesar de a obra contar com a instalação de gás a escola está utilizando botijão de 13 Kg interno na cozinha.
265841	Instalações de gás combustível executadas em desconformidade com o projeto ou não executadas. Não foi executado o ponto de gás do lactário. Não foi executada a casa de gás da cozinha.



## TÉCNICA ESPECIALISTA

### PRISCILLA MOSER

Arquiteta e Urbanista, diplomada pela Universidade Positivo de Curitiba, pós graduada em Engenharia de Segurança do Trabalho pela UTF-PR e em Gestão de Projetos pela FAE/PR, **atuou entre os anos de 2013 e 2019 como fiscal do FNDE** nos estados de Santa Catarina, Paraná, Mato Grosso do Sul, Mato Grosso, Goiás e Distrito Federal.

Ao longo de 07 anos **realizou 2.170 fiscalizações de obras do PAR e Pró Infância**, além de **5.520 homologações de vistorias**, possuindo vasta experiência no acompanhamento de obras do FNDE e utilização do sistema SIMEC.

Fundadora da empresa Moser Consultoria, fazendo parte do seu portfólio o atendimento a mais de 50 municípios nos estados de Santa Catarina, Paraná, Mato Grosso, Goiás, Maranhão, Piauí, Pernambuco, Ceará e Tocantins.

Possui também capacitação em Mediação e Arbitragem pelo Instituto de Mediação e Arbitragem do Paraná e atua desde o ano de 2017 com gestão de contratos de construção civil com ênfase em obras públicas.

