



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: READEQUAÇÃO ARBORIZAÇÃO E ESTACIONAMENTO DO CENTRO DE MULTIPLO USO - CMU

LOCAL: SÃO PEDRO DA CIPA

ENDEREÇO: AVENIDA PRESIDENTE DULTRA CENTRO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: MANOEL ROSIN

ENGENHEIRO CIVIL - CREA MT 027097

SERVIÇOS TÉCNICOS

Todo material empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de ser utilizado. No caso do construtor querer substituir materiais ou serviços que constam nesta especificação, deverá apresentar memorial descritivo, memorial justificativo para sua utilização e a composição orçamentária completa, que permita comparação com materiais e/ ou serviços semelhantes. Os serviços e materiais serão executados em conformidade com as Normas Brasileiras.

01 – SERVIÇOS PRELIMINARES

01.01 Instalação de cavalete de água de extensão de 4.00m².

02 – PAISAGISMO

02.01 Serão distribuídas 08 mudas de palmeiras em toda a extensão frontal do CMU, dimensões especificadas em projeto.

03 – ELEMENTOS DE VEDAÇÃO

03.01 Será executado 3.00m² de alvenaria em tijolos cerâmicos furados 10x20x20cm, assentado em argamassa com traço 1:2:8 (cimento, cal e areia) com juntas de 12mm.

03.02 Será instalado Forro de PVC, com espessura 1,2cm e nas bordas 3,00cm incluso fixação com arame e estrutura metálica, em uma extensão de 182,00m² necessários para complementação da edificação.

04. COBERTURA E MADEIRA

04.01 Será instalado 30 metros de canaletas para águas fluviais na edificação.

04.02 Instalação de 36m² de estrutura para telha cerâmica, em madeira de lei aparelhada necessária para complementação da edificação.

05. ESQUADRIAS

05.01 Instalação de uma porta em madeira de lei, lisa semi oca de dimensões de 0.70 x 2.10m, exclusive ferragens PM2, portal de 0.70cm, serão utilizados quatro unidades de dobradiças e fechaduras para atender as necessidades previstas. Utilização de 12 jogos de alisar nos acabamentos das esquadrias.

06 – PAVIMENTAÇÃO

06.01 – Execução de pavimentação em blocos Inter travado de concreto, espessura de 08cm FCK 35MPA, assentados sobre colchão de areia, em toda a extensão frontal da edificação, que será usada para estacionamento e passeio de pedestres.

06.02 Execução de 75metros de meio-fio de concreto com 0.30m de altura x 0.15 m de base, rejunte em argamassa traço 1:3,5 (cimento e areia).

07– REDE HIDROSANITÁRIA

07.01 Instalação de 30m de tubo PVC soldável para água fria dn25mm, inclusive conexões e fornecimento.

07.02 Assentamento de um vaso sanitário tipo popular branco no banheiro, para atender necessidades prevista em projeto.

07.03 Execução de um lavatório com coluna e assentamento de pia de cozinha de 1,50m.

07.04 Instalação de 04 unidades de Adaptador PVC soldável com flanges e anel para caixa d'água 50mm x 1.1/2" com fornecimento.

07.05 Uma unidade de registro de gaveta 1.1/2" com canopla e acabamento cromado simples com fornecimento.

07.06 Instalação de duas torneiras de boia real 1/2 com balcão metálico fornecimento e uma unidade de torneira simples estilo popular.

07.07 Instalação de uma unidades de reservatório de fibroc. com capacidade de 1000 litros com acessórios.

08 – INSTALAÇÕES ELETRICAS

08.01 Serão instaladas três caixas de passagem em alvenaria com tampa para atender as necessidades previstas em projeto.

09 - LIMPEZA

09.01 - A obra deverá ser entregue completamente limpa. Os pisos serão lavados, devendo qualquer vestígio de tinta desaparecer, deixando as superfícies completamente limpas e perfeitas. Os procedimentos indicados acima se estendem também à área externa, implicando na limpeza do piso, jardins, ou seja, tudo que se refere à obra.


Manoel Antônio Oliveira Rosa
Engenheiro Civil
CREA - MT 027097

OBRA: readequação arborização e estacionamento do centro de
multiplo uso

LOCAL: br. Av. presidente dutra

MUNICÍPIO: SÃO PEDRO DA CIPA - MT

Orçamento global

FONTE DE PREÇOS: SINAPI - Fevereiro de 2017

Código	Descrição	Ud	Qt.	V. Unit.	VALOR TOTAL (R\$)
	SERVIÇOS PRELIMINARES				
74209/001	CAVALETE DE AGUA	m²	4,00	120,00	480,00
	PAISAGISMO				
	MUDAS DE PALMEIRA	UNID	8,00	150,00	1.200,00

MR.



Orçamento global

FONTE DE PREÇOS: SINAPI - Fevereiro de 2017

Código	Descrição	Ud	Qt.	V. Unit.	VALOR TOTAL (R\$)
	ELEMENTOS DE VEDAÇÃO				
73982/001	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 12MM	M2	3,0000	3,00	9,00
73792/001	FORRO de pvc ESPESSURA 1,2CM E NAS BORDAS 3,00CM INCLUSO FIXAÇÃO COM ARAME E ESTRUTURA METALICA	m2	182,0000	75,00	13.650,00
	COBERTURA E MADEIRA				
72108	canaleta de agua pluvial	M	30	45,00	1350
	Estrutura para telha cerâmica, em madeira de lei aparelhada	M2	36	68,00	2448
	ESQUADRIAS				
73906/003	Porta em madeira de lei, lisa, semi-ôca, 0.70 x 2.10 m, exclusive ferragens -PM-2	UN	1,00	R\$ 560,00	R\$ 560,00
*****	portal de 70cm	UN	1,00	R\$ 129,00	R\$ 129,00
	dobradiça e fechadura	un	4,00	R\$ 46,00	R\$ 50,00



Orçamento global

FONTE DE PREÇOS: SINAPI - Fevereiro de 2017

Código	Descrição	Ud	Qt.	V. Unit.	VALOR TOTAL (R\$)
*****	jogo de alizar	UN	12,00	R\$ 55,00	R\$ 660,00
	REVESTIMENTOS E PISOS				
73928/002	retirada do reboco	M2	311,10	R\$ 3,60	R\$ 1.119,96
87272	Revestimento cerâmico 33x45 para paredes	M2	105,50	R\$ 63,97	R\$ 6.748,84
73907/003	piso tátil	M2	12,00	141,00	R\$ 1.692,00
	PAVIMENTAÇÃO				
73764/005	Pavimentação em blocos de intertravado de concreto, espessura 8 cm FCK 35 mpa, assentados sobre colchão de areia	m²	291,00	70,00	20.370,00

MR.



Orçamento global

FONTE DE PREÇOS: SINAPI - Fevereiro de 2017

Código	Descrição	Ud	Qt.	V. Unit.	VALOR TOTAL (R\$)
73789/001	MEIO-FIO DE CONCRETO COM 0,30 M ALTU POR 1 M	un	75,00	60,00	4.500,00
	RA X 0,15 M BASE, REJUNTE EM ARGAMASSA TRACO 1:3,5 (CIMENTO E AREIA)				
	REDE HIDROSANITÁRIA				
75030/001	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 25MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	30,00	19,80	R\$ 594,00
73628	VASO SANITÁRIO	un	1,00	465,00	R\$ 465,00
86944	pia de cozinha 1,5	UN	1,00	120,00	R\$ 120,00
72787	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL COM FLANGES E ANEL PARA CAIXA D'AGUA 50MMX1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	4,00	26,40	R\$ 105,60
74174/001	REGISTRO GAVETA 1.1/2" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	1,00	151,36	R\$ 151,36
73975/001	lavatório com coluna	un	1,00	110,00	R\$ 110,00
74058/001	TORNEIRA DE BOIA REAL 1/2 COM BALAO METALICO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	2,00	45,58	R\$ 91,15
73735/001	RESERV. DE FIBROC. CAP=1000L C/ACESSORIOS	un	2,00	595,51	R\$ 1.191,03
86909	TORNEIRA	UN	1,00	245,40	R\$ 245,40
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
74248/001	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA COM TAMPA CONC	UN	3,00	R\$ 74,00	R\$ 222,00
	BDI	%	10,00		R\$ 5.820,00
TOTAL					R\$ 64.082,33

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

SETOR DE ENGENHARIA

BOTETIM SINAPI /

SÃO PEDRO DA CIPA - MATO GROSSO

DATA:

ESTABELECIMENTO: Readequação Arborização e Estacionamento do Centro de Múltiplo Uso -CMU

ENDEREÇO: Avenida Presidente Dutra - CENTRO

ITEM	DESCRIÇÃO / ETAPA	PERÍODO		A Executar	
				1º MÊS	
		Valor plan (R\$)		Valor(R\$)	%
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	480,00	0,75%	480,00	100,0%
2.0	PAISAGISMO	1.200,00	1,87%	1.200,00	100,0%
3.0	ELEMENTOS DE VEDAÇÃO	13.659,00	21,31%	13.659,00	100,0%
5.0	COBERTURA DE MADEIRA	3.798,00	5,93%	3.798,00	100,0%
7.0	ESQUADRIAS	1.399,00	2,18%	1.399,00	100,0%
	REVESTIMENTO E PISOS	9.560,80	14,92%	9.560,80	100,0%
	PAVIMENTAÇÃO	24.870,00	38,81%	24.870,00	100,0%
	REDE HIDROSANITARIA	3.073,54	4,80%	3.073,54	100,0%
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	222,00	0,35%	222,00	100,0%
	VALOR ACUMULADO	58.262,33	9,10%	58.262,33	100,0%
	VALOR BDI	5.820,00	0,00%	5.820,00	0,0%
	Valor Do Mês	64.082,33	100,0%	64.082,33	100,0%

ENGENHEIRO CIVIL MANOEL ROSIN
RESPONSÁVEL TÉCNICO - CREA MT 027097

Manoel Antônio Oliveira Rosin
Engenheiro Civil
CREA - MT 027097

