



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA CIPA
ADMINISTRAÇÃO 2017 A 2020



MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo tem por finalidade fixar normas específicas de projeto construção, conforme projetos em anexo.

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

A obra será executada de acordo com os projetos construtivos aprovados pela Prefeitura.

A obra se iniciará após a ligação de água e luz no terreno.

A CONTRATADA ficará responsável pela instalação e manutenção da placa da obra, com modelo a ser indicado pela CONTRATANTE.

Deverá ser mantida no local da obra, uma via do projeto, indicando seu responsável técnico e sua respectiva ART, sendo que os custos do CREA e demais taxas administrativas serão por conta da CONTRATADA.

4.0 PAREDES E PAINEIS

4.1 ALVENARIA

As paredes serão executadas com tijolo cerâmico de 21 furos, com junta de 12mm, assentada com argamassa mista de 1:2:8. As fiadas deverão ser perfeitamente niveladas. As dimensões da alvenaria deverão obedecer às estabelecidas no projeto em anexo.

A cerâmica utilizada deverá ser inspecionada pelo profissional responsável, devendo apresentar resistência mínima adequada, arestas vivas, igualdade nas dimensões, cor homogênea e sem manchas.

Sobre os vãos de portas e janelas, deverá ser executada verga, de concreto armado com transpasse mínimo de 20cm em cada lado e 10 cm de altura.

O transporte dos materiais básicos a serem utilizados deverá ficar por conta da CONTRATADA e o armazenamento destes não deverá ocupar espaços do logradouro público.



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA CIPA
ADMINISTRAÇÃO 2017 A 2020



2.0 LIMPEZA DA OBRA

Deverão ser removidos todo e qualquer tipo de entulho, sujeira e outro obstáculo que possa prejudicar a circulação de pessoas.

Antes do recebimento da obra, deverão ser testadas todas as instalações, sendo que estas deverão estar em perfeitas condições de funcionamento.

A limpeza final será executada com utilização de sabão neutro.

Centro Oeste Terraplanagem

ADITIVO 1 DE 22/02/2017 A 22/06/2018

OBRA: OBRA DE FECHAMENTO COM ALVENARIA TIJOLOS FURADOS 21 FUROS NA ESCOLA 6 SALAS DE AULA

LOCAL:

PROPR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA CIPA

DATA: maio DE 2018

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO (%)	VALOR (R\$)	60 DIAS	%	90 dias	%	120 dias	%	180 dias	%
1.0	concretagem pilares	2,24%	522,610	104,52	20%	104,522	20%	104,52	20,00%	209,04	40%
2.0	servico de alvenaria	4,46%	1.038,800	207,76	20%	207,76	20%	207,76	20,00%	415,52	40%
3.0	orcamento tijolinho	68,31%	15.904,000	3.180,80	20%	3.180,80	20%	3.180,80	20,00%	6.361,60	40%
4.0	mão de obra alvenaria tijolinho	24,99%	5.817,280	1.163,46	20%	1.163,46	20%	1.163,46	20,00%	2.326,91	40%
VALOR TOTAL		100,00%	23.282,690	4.656,54	20%	4.656,54	20,00%	4.656,54	20,00%	9.313,08	40,00%
VALOR ACUMULADO			23.282,69	4.656,54	20%	9.313,08	40,00%	13.969,61	60,00%	23.282,69	100,00%



OBRA DE FECHAMENTO COM ALVENARIA TIJOLOS FURADOS 21 FUROS NA ESCOLA 6 SALAS DE AULA

				QUANT	VALOR	25% BDI	TOTAL
1	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADE NSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	1,12	473,76	461,91	517,33
2	89168	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOC OS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO H ABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	20,00	52,74	51,42	1.028,40
3		orçamento tijolinho 21 furos sem Mão de obra	unid	5600	2,89	2,81	15.736,00
4	89168	MÃO DE OBRA E MATERIAL DO SERVIÇO DE VEDAÇÃO COM TIJOLOS 21 FUROSCERÂMICO DE 9X10X20CM, PARA EDIFICAÇÃO H ABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	112,00	52,74	51,42	5.759,04
TOTAL							23.040,77

Rua 21, nº 1051 - Centro - Fone: (66) 9616-4281 / (66) 9621-1205 - CEP 78.790-000 - Itaquira - Mato Grosso

PAULO ROCHA DOS SANTOS & CIA
Construção Civil

OBRA: OBRA DE FECHAMENTO COM ALVENARIA TIJOLOS FURADOS 21 FUROS NA ESCOLA 6 SALAS DE AULA

LOCAL:

PROPR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA CIPA

DATA: maio DE 2018

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO (%)	VALOR (R\$)	60 DIAS	%	90 dias	%	120 dias	%	180 dias	%
1.0	concretagem pilares	2,25%	517,330	103,47	20%	103,466	20%	103,47	20,00%	206,93	40%
2.0	servico de alvenaria	4,46%	1.028,400	205,68	20%	205,68	20%	205,68	20,00%	411,36	40%
3.0	orcamento tijolinho	68,30%	15.736,000	3.147,20	20%	3.147,20	20%	3.147,20	20,00%	6.294,40	40%
4.0	mão de obra alvenaria tijolinho	24,99%	5.759,040	1.151,81	20%	1.151,81	20%	1.151,81	20,00%	2.303,62	40%
VALOR TOTAL		100,00%	23.040,770	4.608,15	20%	4.608,15	20,00%	4.608,15	20,00%	9.216,31	40,00%
VALOR ACUMULADO			23.040,77	4.608,15	20%	9.216,31	40,00%	13.824,46	60,00%	23.040,77	100,00%





CONSTRUTORA ROCHA

OBRA: OBRA DE FECHAMENTO COM ALVENARIA TIJOLOS FURADOS 21 FUROS NA ESCOLA 6 SALAS DE AULA

LOCAL:

PROPR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA CIPA

DATA: maio DE 2018

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO (%)	VALOR (R\$)	60 DIAS	%	90 dias	%	120 dias	%	180 dias	%
1.0	concretagem pilares	2,25%	519,970	103,99	20%	103,994	20%	103,99	20,00%	207,99	40%
2.0	servico de alvenaria	4,47%	1.033,600	206,72	20%	206,72	20%	206,72	20,00%	413,44	40%
3.0	orcamento tijolinho	68,26%	15.792,000	3.158,40	20%	3.158,40	20%	3.158,40	20,00%	6.316,80	40%
4.0	mão de obra alvenaria tijolinho	25,02%	5.788,160	1.157,63	20%	1.157,63	20%	1.157,63	20,00%	2.315,26	40%
VALOR TOTAL		100,00%	23.133,730	4.626,75	20%	4.626,75	20,00%	4.626,75	20,00%	9.253,49	40,00%
VALOR ACUMULADO			23.133,73	4.626,75	20%	9.253,49	40,00%	13.880,24	60,00%	23.133,73	100,00%

fonte: SINAP CUSTO/ REF. COMPOSIÇÕES 2016

07/05/2018

av. Osvaldo Fulador

OBRA DE FECHAMENTO COM ALVENARIA TIJOLOS FURADOS 21 FUROS NA ESCOLA 6 SALAS DE AULA

				QUANT	VALOR	25% BDI	TOTAL
1	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADE NSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	1,12	483,43	471,34	527,90
2	89168	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOC OS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO H ABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	20,00	53,82	52,47	1.049,40
3		orçamento tijolinho 21 furos sem Mão de obra	unid	5600	2,95	2,87	16.072,00
4	89168	MAO DE OBRA E MATERIAL DO SERVIÇO DE VEDAÇÃO COM TIJOLOS 21 FUROSCERÂMICO DE 9X10X20CM, PARA EDIFICAÇÃO H ABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	112,00	53,82	52,47	5.876,64
TOTAL							23.525,94

ENGENHEIRO CIVIL MANOEL ROSIN CREA MT 027097

Manoel Rosin
Manoel Antônio Oliveira Rosin
 Engenheiro Civil
 CREA - MT 027097



PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA CIPA
ENGENHEIRO FISCAL MANOEL ROSIN CREA MT 027097

ADITIVO 1 DE 22/02/2017 A 22/06/2018

OBRA: **OBRA DE FECHAMENTO COM ALVENARIA TIJOLOS FURADOS 21 FUROS NA ESCOLA 6 SALAS DE AULA**

LOCAL:

PROPRIET: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA CIPA**

DATA: **maio DE 2018**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO (%)	VALOR (R\$)	30 dias	%						
1.0	concretagem pilares	2,24%	527,900	527,90	100%						
2.0	servico de alvenaria	4,46%	1.049,400	1.049,40	100%						
3.0	orcamento tijolinho	68,32%	16.072,000	16.072,00	100%						
4.0	mão de obra alvenaria tijolinho	24,98%	5.876,640	5.876,64	100%						
VALOR TOTAL		100,00%	23.525,940	23.525,94	100%						
VALOR ACUMULADO			23.525,94	23.525,94	100%						

Manoel Rosin
Manoel Antonio Oliveira
Engenheiro Civil
CREA - MT 027097

